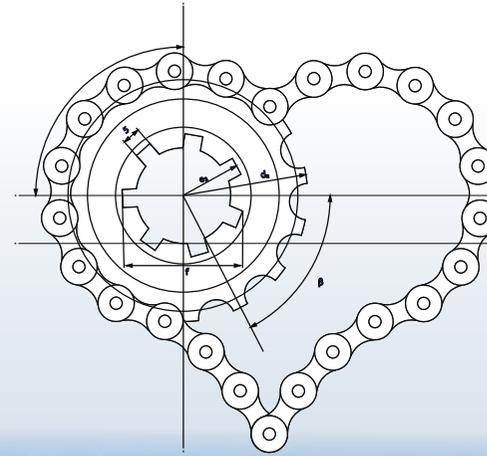


Voies de communication

département de Lubaczów



Lubaczów

Parc Industriel



Offre d'investissement

Municipalité de Lubaczów

Détails de l'offre:

www.investinlubaczow.pl

City Hall
 37-600 Lubaczów
 26, rue du Rynek
 téléphone: +48 16 632 80 10
 fax: +48 16 632 11 91
www.lubaczow.pl



La ville de **Lubaczów**, siège des autorités départementales, est un chef-lieu économique de la région. Elle est caractérisée par un potentiel industriel et agricole élevé. Elle est située à la frontière avec l'Ukraine ce qui permet une coopération étroite car elle est ouverte aux marchés d'ouest tout en étant une porte vers l'est. Elle est localisée tout près du Ille Corridor Paneuropéen de Transport (autoroute A4) ce qui favorise la communication entre l'Est et l'Ouest.



Zone Économique Spéciale

les entrepreneurs peuvent compter sur les privilèges suivants:

- exonération fiscale (CIT ou PIT),
- une parcelle toute prête pour les investissements à un prix concurrentiel,
- une aide gratuite pour les démarches liées à l'investissement,
- une exonération fiscale sur les biens immobiliers (pour certaines communes).

Parc Industriel Lubaczów est une zone d'investissement du type „greenfield” située rue **Techniczna** dans la partie nord-est de la ville. C'est un terrain d'env. **24 ha** doté d'infrastructure indispensable (voies, eau, égouts, électricité, gaz) prévu pour l'industrie et la prestation de services.

À partir de décembre 2016, le **Parc Industrielle Lubaczów** fait partie de la **Zone Industrielle Spéciale Euro-Park Mielec** où les investisseurs peuvent compter sur **l'intensité maximale admissible de l'aide publique** dont le **taux est le plus élevé en Pologne** et il est de:

- 50%** - pour de grandes entreprises,
- 60%** - pour de moyennes entreprises,
- 70%** - pour de petites entreprises.

La **Commune Municipale Lubaczów** réalise une politique active visant à attirer des investisseurs qui sont **exonérés d'impôt sur les biens immobiliers**. Pour la création de nouveaux postes de travail sur le terrain de la ville de Lubaczów, les entrepreneurs ont droit à une exonération fiscale jusqu'à 60 mois.

Les impôts et les droits locaux les moins élevés de la Pologne, c'est un autre atout de l'implantation de l'investissement à Lubaczów qui réduit les frais de la production. C'est le cas de l'impôt sur les biens immobiliers, sur les moyens de transport, sur les factures d'eau et d'électricité et de déchets.

euro-park
mielec

Specjalna Strefa Ekonomiczna
Agencja Rozwoju Przemysłu S.A.

Invest
in **Lubaczów**