

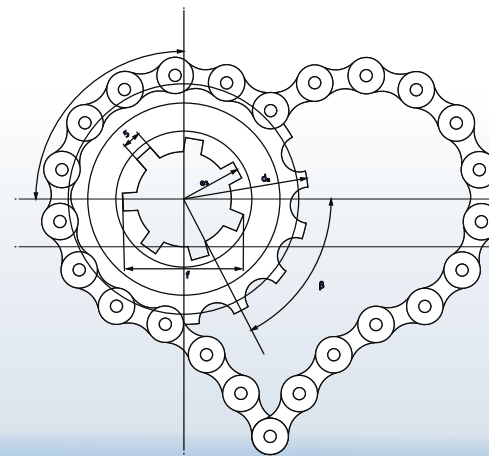
КОМУНІКАЦІЯ ЛЮБАЧІВСЬКИЙ ПОВІТ



Подробиці пропозиції:

www.investinlubaczow.pl

Управління міста
37-600 Любачів
вул. Ринек 26
тел.: +48 16 632 80 10
факс: +48 16 632 11 91
www.lubaczow.pl

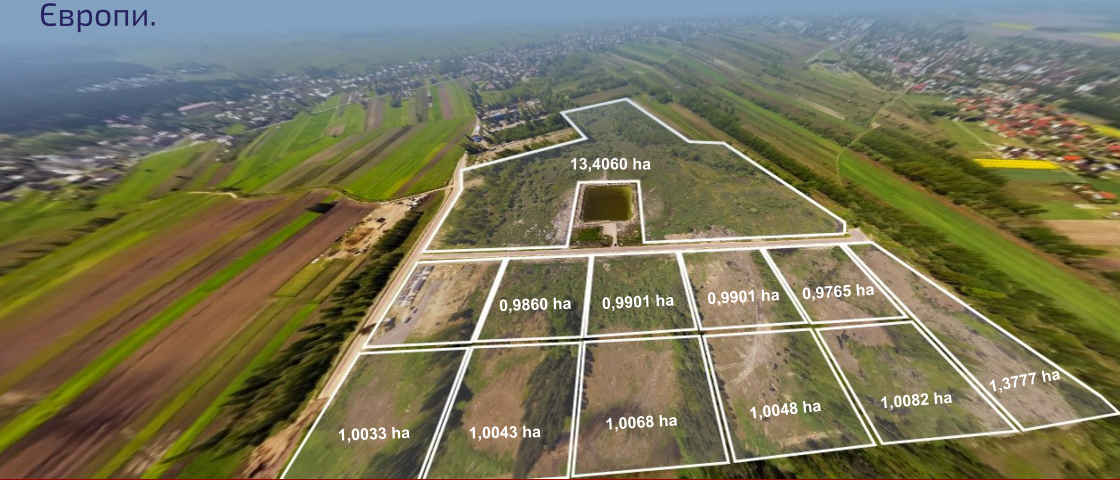


Любачів
Промисловий парк



Інвестиційна пропозиція
Міська гміна Любачів

Місто Любачів – адміністративний та економічний центр регіону. Характеризується високим потенціалом у сфері промисловості та сільського господарства. Прикордонне розташування з Україною дозволяє тісно співпрацювати з сусідами, стаючи воротами на західні ринки і водночас на схід. Розташування в найближчому оточенні III Пан'європейського транспортного коридору (автомагістраль А4) спрощує зв'язок між сходом і заходом Європи.



Промисловий парк Любачів – це інвестиційний простір типу „greenfield”, розташований в північно-східній частині міста при вул. **Технічна**. Територія близько **24 га** обладнана необхідною інфраструктурою (дороги, водопровід, каналізація, електроенергія, газ), призначена під промисловість та послуги.

У грудні 2016 року **Промисловий Парк Любачів** був **включений в Спеціальну економічну зону Євро-Парк Мелець**, в якій діє **максимальна дозволена інтенсивність громадської допомоги**, що досягає вищого показника в Польщі і становить:

- 50%** – для великих підприємств,
- 60%** – для середніх підприємств,
- 70%** – для малих підприємств.



Спеціальна економічна зона підприємець може отримати наступні привілеї:

- податкове звільнення (податки CIT або PIT),
- земельну ділянку, повністю підготовлену під інвестицію, за конкурентною ціною,
- безкоштовну допомогу при оформленні інвестиції,
- звільнення від податку на нерухомості (на території деяких ґмін).

Міська ґміна Любачів веде активну політику залучення інвесторів, пропонуючи **звільнення від податку на нерухомість**. У разі створення підприємцями нових робочих місць на території міста Любачів надається звільнення від податку на період до **60 місяців**.

Додатковою перевагою локалізації інвестиції в Любачові є **одні з найнижчих податків і місцевих зборів у Польщі**, які значно впливають на зниження виробничих витрат. Це стосується податку на нерухомість, транспортні засоби, платежів за воду і каналізацію, а також комунальні відходи.